



土地增值稅 調解移轉土地

小甯收到稅捐處111年6月通知，名下板橋土地遭申報土地增值稅，對於通知深感疑惑

納保官主動介入協助瞭解案情

- ✳ 小甯在110年12月曾經遺失皮包，因工作繁忙，未申辦掛失證件
- ✳ 哈哈集團拾獲小甯身分證，偽造借據，由成員阿光持偽造借據，到調解委員會聲請清償調解，並於取得調解書後，向稅捐處申報土地增值稅
- ✳ 因有疑義，稅捐處通知阿光補正資料，惟阿光逾期未補正，經稅捐處聯繫小甯，其表示無授權阿光聲請調解及申報土地增值稅。因此稅捐處註銷該申報案，保障小甯的權益

身分證件遭人偽冒，除了至警政單位報案，同時應向財團法人金融聯合徵信中心辦理「當事人註記」；名下如有不動產，可向地政機關辦理「地籍異動即時通」，可即時掌握不動產異動的資訊。
完整的申報與註記，才能保護好自身的權益哦！

新北市納保官
守護您的
租稅大小事



新北市政府稅捐稽徵處

Revenue Service Office, New Taipei City Government