

印花稅法概要

新北市政府稅捐稽徵處
李宛樺



課徵要件



課徵範圍

憑證名稱	說明
銀錢收據	指收到銀錢所立之單據、簿、摺。凡收受或代收銀錢收據、收執回執、解款條、取租簿、取租摺及付款簿等屬之。 (但不含兼具營業發票性質之銀錢收據及兼具銀錢收據性質之營業發票。)
買賣動產契據	指買賣動產所立之契據，例如：買賣車輛、商品原料……等。
承攬契據	指一方為他方完成一定工作之契據。例如：承包各種工程契約、承印印刷品契約及代理加工契約……等。
典賣、讓受及分割不動產契據	指設定典權及買賣、交換、贈與、分割土地或房屋所立憑以向主管機關申請物權登記之契據。

課徵稅率及對象

憑證名稱	稅率或稅額	納稅義務人
銀錢收據	按金額 4‰ 計貼 押標金按金額1‰計貼	立據人
買賣動產契據	每件稅額 <u>新臺幣</u> 12元	立約或立據人
承攬契據	按金額 1‰ 計貼	立約或立據人
典賣、讓受及分割不動產契據	按金額 1‰ 計貼	立約或立據人

同一憑證須具備2份以上，由雙方各執1份者，應於每份憑證計算印花稅額，同一憑證之副本或抄本視同正本使用者，仍應繳納印花稅。

非屬印花稅課稅範圍之憑證

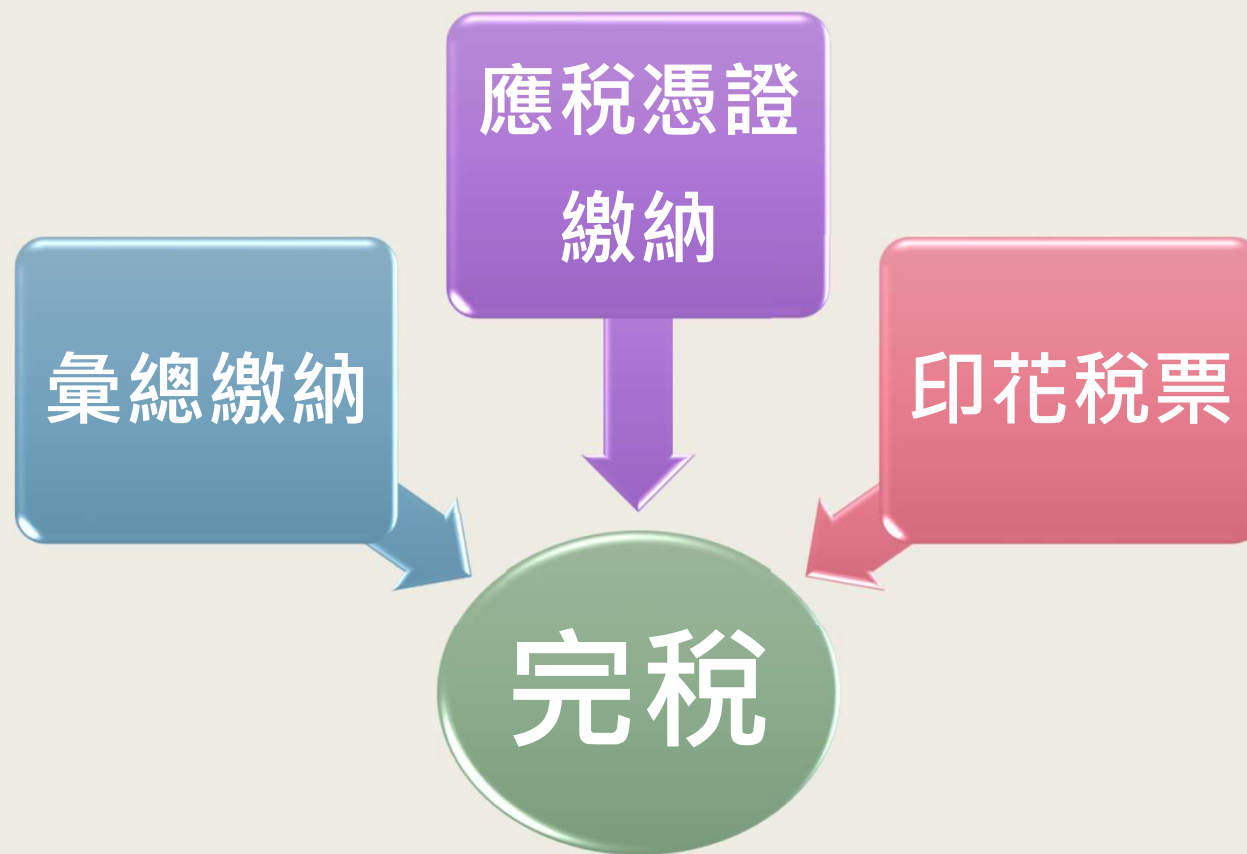
1. 有價證券(政府債券、股票及公司債等)
2. 權利書狀及證照，如土地所有權狀、建築物所有權狀、結婚證書、身分證、行車執照、駕駛執照、建造執照、使用執照、畢業證書等
3. 租賃契約
倘於契約上註記收取款項(現金、匯款等)並簽收時，因具有代替銀錢收據性質，應由受款人於每次收款時，按收款金額計算4‰印花稅。

非屬印花稅課稅範圍之憑證

4. 不動產買賣契約

- 不動產買賣，雙方當事人所訂定書面買賣契約(俗稱私契)，如**非**用以持向主管登記機關辦理物權登記，則不屬印花稅課稅範圍。
- **未**辦保存登記之房屋買賣契約，因無法持向主管登記機關辦理物權登記，故不屬印花稅課稅範圍。

納稅方法-繳納方式



納稅方法-繳納方式

應稅憑證 繳納

1. 不限金額，向稅捐稽徵機關申開立繳款書。
2. 申請網路帳號經核准、相關電子憑證以網路進行申報，即可自行上網列印繳款書並完成繳納。

彙總繳納

1. 因書立應貼印花稅票憑證甚多，不方便逐件貼花、銷花，可申請按期彙總繳納。
2. 每2個月為1期，分別於1月、3月、5月、7月、9月、11月之15日前，利用網路申報作業系統辦理或向所在地地方稅捐稽徵機關臨櫃申報。

印花稅票

1. 郵局購買稅票並保留購票證明備查，需注意銷花問題。
2. 印花稅票經貼用註銷後，不得揭下重用。

納稅方法-應納稅額繳款書

參考範例

新北市政府稅捐稽徵處板橋分處 印花稅應納稅額繳款書開立申請書

發單日期： 年 月 日

繳納日期： 年 月 日

管 理 代 號 流水號、檢查號	憑證書立 日 期	憑 證 名 稱	不動產地段、地號、門牌號碼、 工程名稱、收據號碼	件數	憑 證 金 額	稅 率	應 納 稅 額
	112.11.01	贈與契約	板橋區中興段 106 地號	1	1,136,900	$\frac{1}{1000}$	1,136

對方公司名稱：

負責人：

地 址：

營利事業統一編號（或扣繳編號）：

電 話：

行動電話：

申請人：王小明

簽章：

電話：(02) 2345-6789

營利事業統一編號（或扣繳編號）：

負責人：

身分證統一編號：F123456789

地址： 新北 縣 板橋 鄉鎮市區 村里 中山 路 1 段 巷弄 143 號 4 樓

代理人：

簽章：

行動電話：

營利事業統一編號（或扣繳編號）：

電話：

身分證統一編號：

地址： 縣 鄉鎮市區 村里 路街 段 巷弄 號 樓

中 華 民 國 1 1 2 年 1 1 月 0 1 日

說明：

- 一、領取繳款書向代收稅款處繳納後，繳款書證明聯黏貼於憑證上，並加蓋騎縫章，以代替實貼印花稅票。
- 二、未依限繳納稅款致發生短漏貼印花稅票者，應依印花稅法第 23 條第 1 項規定處以漏貼稅額 5 倍至 15 倍罰鍰。
- 三、應納稅額尾數不足 1 元者免納。

納稅方法-彙總繳納申請書

參考範例

印花稅總繳(變更)申請書

一、申請項目：

☒ 申請總繳：本單位書立收受應貼印花稅票之學雜費收據憑證甚多，請准予依照印花稅法第8條第2項規定按期彙總繳納。

☐ 變更項目：本單位□名稱、□負責人、□地址變更，請准予備查。

變更前：

二、檢附總繳印模2份。

此致

新北市政府稅捐稽徵處 分處

申請單位：快樂英語補習班

蓋章：

快樂英語
補習班

營利事業統一編號

或扣繳編號：55808080

電話：2971-2345

地址：新北縣板橋鄉中山路1段巷143號5樓
市市區里街弄

負責人：王大明

蓋章：

王大明

身分證統一編號：F123456789

電話：1234-5678

地址：新北縣板橋鄉中山路1段巷143號5樓
市市區里街弄

中華民國 103 年 8 月 1 日

申請案編碼：020507
公告期限：4天

(民)稅消費04-(民)表一-參考範例

新北市政府稅捐稽徵處

彙總繳納印花稅憑證申請戶印模卡

總繳單位名稱：

快樂英語補習班

負責人：

王大明

統一編號：

55808080

營業地址：

新北市板橋區中山路1段143號5樓

聯絡電話：

1234-5678

聯絡人：

王大明

申請日期：

103 年 8 月 1 日

印花稅票總繳印模

備註：新申請彙總繳納者，總繳編號欄無須填寫，由稅捐稽徵機關配賦；如變更印模卡者，請填寫總繳編號並於總繳印模處加蓋新、舊印模戳記，以利作業。

申請案編碼 20507
公告期限：4天

(民)稅消費04-(民)表二-參考範例-1/2

參考範例

總繳編號

彙總繳納印花稅憑證加蓋戳記式樣

四公分	
總繳單位名稱	
(憑證名稱) 本「.....」 印花稅總繳	
縣市別	負責總繳人

注意：憑證名稱必須分別刊刻清楚，例如自行書立發出之應納印花稅之「銀錢收據」「利息收據」，或收受外來憑證代扣印花稅之「給付股利(息)收據」「給付利息收據」等。

範例：

四公分	
私立美美英語補習班	
本學雜費收據 印花稅總繳	
新北市	負責總繳人：王小美

申請案編碼：020507
公告期限：4天

納稅方法-印花稅票



納稅方法-銷花說明



未銷及稅票花紋或未與憑證紙面騎縫處銷印



未與憑證紙面騎縫處銷印

常見問題

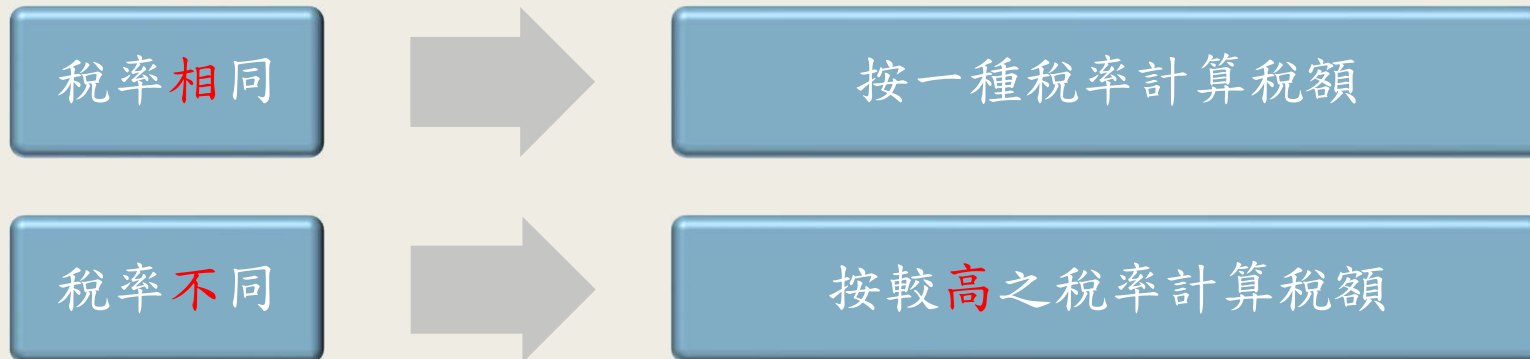
一、醫療院所開立之收據是否均要繳納印花稅？

- 醫療院所向「非健保保險對象」收取之各項費用、或向保險對象收取**不屬於**全民健康保險給付範圍之費用，例如掛號費、住院伙食費、自費醫療藥品等，單筆收據超過250即需繳納印花稅。
- 常見種類如自費植牙、矯正、產檢自費項目、幼兒自費預防針、醫學美容、動物醫院看診等。

常見問題

二、同一憑證具2種以上性質

同一憑證具2種以上性質，稅率不同時，應按較高之稅率計算稅額。



同一契約書包含材料之買賣及施作工程兩部分，含有動產契據及承攬契據，應以較高之稅率按「合約總金額」計算印花稅額。

常見問題

三、同一行為產生2種以上憑證

土地買賣契約
收到訂金10萬元



不動產契約1‰
銀錢收據4‰

常見問題

四、遺產分割協議書如何繳納印花稅

- 遺產分割協議書持憑向地政機關辦理物權登記，就分割不動產部分，按協議成立時價值之千分之一繳納印花稅。
- 不論協議由一人單獨繼承或多人繼承。
- 未辦保存登記建物及動產因無法辦理物權登記，非屬印花稅課徵範圍。

常見問題



一般繼承案件免納印花稅

常見問題

五、合約書有溢繳印花稅時應如何處理？合約書簽訂後解約，已繳之印花稅可否申請退還？

- 因適用法令錯誤或計算錯誤溢繳之稅款，得自繳納之日起10年內提出具體證明，申請退還，不論是以繳款書繳納、彙總繳納或以實貼方式繳納之印花稅，均得申請退稅。
- 憑證一經書立交付使用，即應繳足印花稅，至於合約所載事項履行與否，並非免稅之理由。因故作廢或終止或無法履行，不得申請退稅。

網路申報

地方稅網路申報作業網站，網址：<https://net.tax.nat.gov.tw>

地方稅網路申報作業

113年6月4日星期二 :: 回首頁 網站導覽 全文檢索 請輸入關鍵  

常用服務- | 新手上路 | 專業人士 | 常見問題 | 下載專區 | 影音專區



**112年10月1日起
線上查繳稅**

NEW 新增

土地增值稅、契稅、印花稅、
繳稅免附繳款書、多元管道輕鬆付

原定期開徵：房屋稅、地價稅、使用牌照稅

電腦
超商
多媒體事務機

https://netap.tax.nat.gov.tw/PEFLRX/Ept_Login

認證方式：自然人/工商憑證、行動自然人憑證、健保卡、金融憑證
繳費方式：信用卡、活期儲蓄、晶片金融卡

認證方式：自然人/工商憑證、行動自然人憑證、健保卡、身分證統一編號+車牌號碼(僅限使用牌照稅)

繳費 1 2 3 4

常用服務

- 線上查繳稅及電子傳送服務
- 使用牌照稅歸戶申請
- 繼承案件地方稅線上查欠
- 好康活動
- 最新消息
- 報稅代理人帳號申請
- 印花稅帳號申請
- 娛樂稅帳號申請
- 網路申報操作手冊
- 稅額試算
- 查詢是否享有自用住宅用地稅率
- 不動產移轉宣傳專區



報稅代理人

憑證 / 健保卡
登入



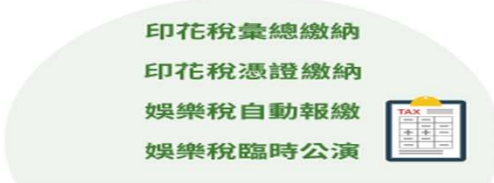
不動產移轉
土地增值稅、契稅、印花稅

地價稅申辦
減免用地申辦

房屋稅申辦
稅籍相關證明申請、使用情形變更

一般申報人 (法人、自然人)

憑證 / 健保卡
登入



印花稅彙總繳納

印花稅憑證繳納

娛樂稅自動報繳

娛樂稅臨時公演

娛樂印花申報業者

帳號 / 憑證 / 健保卡
登入

印花稅法概要

感謝聆聽