

決標公告

公告日: 114/01/13

機關資料	機關代碼	3.82.3.1
	機關名稱	新北市政府稅捐稽徵處
	單位名稱	新北市政府稅捐稽徵處
	機關地址	220 新北市 板橋區 中山路1段143號
	聯絡人	林小姐
	聯絡電話	(02) 89528200 # 436
	傳真號碼	(02) 89528014
	電子郵件信箱	an3212@ntpc.gov.tw

採購資料	標案案號	11350
	招標方式	限制性招標(未經公開評選或公開徵求)
	決標方式	最低標
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
	標案名稱	委託民間辦理「新北市政府稅捐稽徵處附設員工托嬰中心」(第1次契約變更)後續擴充
	決標資料類別	決標公告
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否複數決標	否
	是否共同投標	否
	是否屬契約變更	否
	標的分類	<勞務類> 911 政府行政服務
	是否屬統包	否

	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	開標時間	113/12/24 11:00
	採購金額	2,120,568元 貳佰壹拾貳萬零伍佰陸拾捌元
	採購金額級距	公告金額以上未達查核金額
	辦理方式	自辦
	限制性招標依據之法條	採購法第22條第1項第7款 原公告案號：10918
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額是否公開	是
	預算金額	0元 零元 預算金額為 0 原因：廠商自負盈虧
	是否訂有底價	是
	是否受機關補助	否
	履約地點	新北市(非原住民地區)
	履約地點（含地區）	新北市 - 板橋區
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：參考主管機關訂定之範本，配合實際需求內容調整。
	是否為政策及業務宣導業務	否
投標廠商	投標廠商家數	1
	投標廠商1	
	廠商代碼	13543724
	廠商名稱	新北市幼兒托育職業工會

是否得標	是
組織型態	其他
廠商業別	其他
廠商地址	242 新北市 新莊區 後港一路130巷25號1、2樓
廠商電話	(02) 22082667
決標金額	0元 零元
得標廠商國別	中華民國(Republic of China (Taiwan))
是否為中小企業	否 預估分包予中小企業之金額：0元
是否為原住民個人 或政府立案之原住民團體	否 預計分包予原住民個人或政府立案之原住民團體之金額：0元
履約起迄日期	114/01/01 - 117/12/31
雇用員工總人數是否 超過100人	否

決 標 品 項	決標品項數	1
	第1品項	
	品項名稱	委託民間辦理「新北市政府稅捐稽徵處附設員工托嬰中心」(第1次契約變更)後續擴充
	是否以單價及預估 需求數量之乘積決定最低標	否
	得標廠商1	
	得標廠商	新北市幼兒托育職業工會
	預估需求數量	1
	得標廠商原始投 標金額	0元 零元
	決標金額	0元 零元
	底價金額	2,120,568元 貳佰壹拾貳萬零伍佰陸拾捌元

	標比	0.0%
	原產地國別	原產地國別 中華民國(Republic of China (Taiwan)) 原產地國別 0元 得標金額 零元

決 標 資 料	決標公告序號	001
	決標日期	113/12/24
	決標公告日期	114/01/13
	契約編號	11350
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	否
	底價金額	2,120,568元 貳佰壹拾貳萬零伍佰陸拾捌元
	底價金額是否公開	是
	總決標金額	0元 零元
	決標金額是否係依預估條件估算之預估金額	否
	總決標金額是否公開	是
	是否依採購法第58條規定採次低標或次次低標決標	否
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款 無預算
	履約執行機關	機關代碼：3.82.3.1 機關名稱：新北市政府稅捐稽徵處
	機關主（會）計是否派員監辦	是，實地監辦
	機關有關單位（機關內之政風、監查（察）、督察、檢核或稽核單位）是否派員監辦	是，實地監辦

附加說明

一、本案為原有採購之後續擴充，擴充金額0元，擴充項目為提供托育服務事宜，擴充期間為4年，以固定價格0元議價，議價範圍為商議契約內容，議價當日經廠商同意議約內容，主持人宣布決標。

二、本案採購金額係依政府採購法施行細則第6條：「十、機關以提供財物或權利之使用為對價，而無其他支出者，以該財物或權利之使用價值認定之。」規定估算。本案廠商使用本處2樓面積243.66平方公尺辦理本處附設員工托嬰中心，計算標準依新北市市有財產管理自治條例第 27 條規定，房地年租金=土地年租金（申報地價*土地面積*使用比例*租金率5%）+房屋年租金（房屋現值*使用面積/房屋總面積*租金率10%）。計算式如下：

$\{155,000*4,343.1*243.66/21,337.5*5\%+127,659,600*243.66/21,337.5*10\}=530,142/\text{年}$ ，履約期間為4年，合計為2,120,568元。