

新北市政府 公告

發文日期：中華民國103年6月18日
發文字號：北府財稅字第10331140011號
附件：如公告事項



主旨：公告本府不動產評價委員會評定本市房屋標準價格及相關事項。

依據：

- 一、房屋稅條例第11條。
- 二、本府不動產評價委員會103年度第1次會議決議。

公告事項：

- 一、「新北市房屋構造標準單價表」重行評定。
 - (一)新北市30層以下房屋構造標準單價表(103年7月1日起適用)。
 - (二)新北市31層以上房屋構造標準單價表(103年7月1日起適用)。
 - (三)新北市無地上層之地下建築物標準單價表(103年7月1日起適用)。
- 二、修訂「房屋標準單價表」內用途別之歸類。
 - (一)新北市房屋用途類別及用途細類別代號對照表。
 - (二)新北市房屋用途相近歸類表。
 - (三)新北市房屋構造別代號暨折舊率對照表。
- 三、重行評定「新北市腐蝕性儲存槽暨加油站地下油槽特殊構造物房屋現值評價方式」。

- 四、重行評定「新北市充氣膜造房屋現值評價標準表」。
- 五、修訂「新北市簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」。
- 六、修訂「新北市房屋坐落地段等級調整率評定表」。
- 七、重行評定「新北市各區房屋坐落地段等級表」。

市長 朱立倫

竣

訂

線