

<b>地方稅</b>	<b>(一般○○) 新北市政府稅捐稽徵處</b> <b>土地增值稅 繳款 書(○○○○)</b>	<b>查定表</b>
------------	---	------------

納稅義務人：王○○ 地址：新北市○○區○○路○○號 管理代號：F301700000000000000000000 繳納期間：自101年01月01日起至101年01月30日止因	統一編號：F12340000000 延期人員核章： 展延自 年 月 日起至 年 月 日止
--	--

承受人或贈與人	林○○
---------	-----

土地標示	○○區○○段○○地號
------	------------

100年12月20日立契，100年12月20日收件 第3017100000000號共 1 張

項目	應納稅額(本稅)	行政救濟 年月日 加計利息	應繳金額合計	繳納復查決定應納稅額半數	繳納復查決定應納稅額 半數納稅人蓋章
	\$6,033,505	\$0	\$6,033,505		
公庫核算	逾期 天加計滯納金			總計(元)	

每㎡移轉現值	每㎡原地價	物價指數%	宗地面積(㎡)	移轉持分	移轉持分面積(㎡)
37,600	1,169.7	067/10 248	567.64	1/1	567.64

<table style="width:100%;"> <tr> <td>移轉現值總額</td> <td>—</td> <td>按物價指數調整後原地價總額</td> <td>—</td> <td>改良土地費用</td> <td>=</td> <td>漲價總數額</td> </tr> <tr> <td style="text-align:right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align:right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align:right;">21,343,264</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">1,646,641</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align:right;">19,696,623</td> </tr> <tr> <td>漲價總數額 ×</td> <td>稅率</td> <td>—</td> <td>累進差額</td> <td>—</td> <td>長期減徵</td> <td>=</td> <td>查定稅額</td> </tr> <tr> <td style="text-align:right;">0 ×</td> <td style="text-align:right;">0%</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>=</td> <td style="text-align:right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align:right;">16,969,623 ×</td> <td style="text-align:right;">40%</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">493,993</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align:right;">6,351,057</td> </tr> <tr> <td>查定稅額</td> <td>—</td> <td>減徵稅額</td> <td>—</td> <td>增繳地價稅額</td> <td>—</td> <td>已繳納稅額</td> <td>=</td> <td>應納稅額</td> </tr> <tr> <td style="text-align:right;">6,351,057</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">317,552</td> <td>—</td> <td style="text-align:right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align:right;">\$6,033,505</td> </tr> </table>	移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額	0	—	0	—	0	=	0	21,343,264	—	1,646,641	—	0	=	19,696,623	漲價總數額 ×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵	=	查定稅額	0 ×	0%	—	—	—	—	=	0	16,969,623 ×	40%	—	493,993	—	0	=	6,351,057	查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額	=	應納稅額	6,351,057	—	0	—	317,552	—	0	=	\$6,033,505	<b>土地稅費繳納情形：</b>  承辦人 <span style="border:1px solid red; padding:2px;">稅務員</span>  股 長 <span style="border:1px solid red; padding:2px;">股 長</span>  科(課)長 (主任) <span style="border:1px solid red; padding:2px;">審核員</span> <small style="margin-left: 100px;">決 行</small> 審核員 <span style="border:1px solid red; padding:2px;">科長(主任)</span>  局(處)長
移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額																																																										
0	—	0	—	0	=	0																																																										
21,343,264	—	1,646,641	—	0	=	19,696,623																																																										
漲價總數額 ×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵	=	查定稅額																																																									
0 ×	0%	—	—	—	—	=	0																																																									
16,969,623 ×	40%	—	493,993	—	0	=	6,351,057																																																									
查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額	=	應納稅額																																																								
6,351,057	—	0	—	317,552	—	0	=	\$6,033,505																																																								

處長

經辦人 ○○○

查詢電話 0000-0000