

地方稅	(一般○○) 新北市政府稅捐稽徵處 土地增值稅 繳款 書(○○○○)	查定表
------------	---	------------

納稅義務人：王 00 地址：新北市 00 區 00 路 00 號 管理代號：F30170000000000000000000000000000 繳納期間：自 101 年 01 月 01 日起至 101 年 01 月 30 日止因	統一編號：F12340000000 延期人員核章： 展延自 年 月 日起至 年 月 日止
---	--

承受人或贈與人	林 00
---------	------

土地標示	00 區 00 段 00 地號
------	-----------------

100 年 12 月 20 日 立契，100 年 12 月 20 日 收件 第 3017100000000 號 共 1 張

項目	應納稅額(本稅)	行政救濟 年月日 加計利息	應繳金額合計	繳納復查決定應納稅額半數	繳納復查決定應納稅額 半數納稅人蓋章
	\$6,033,505	\$0	\$6,033,505		
公庫 核算	逾期 天加計滯納金			總 計(元)	

每m ² 移轉現值	每m ² 原地價	物價指數%	宗地面積(m ²)	移轉持分	移轉持分面積(m ²)
37,600	1,169.7	067/10 248	567.64	1/1	567.64

<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>移轉現值總額</td> <td>—</td> <td>按物價指數調整後原地價總額</td> <td>—</td> <td>改良土地費用</td> <td>=</td> <td>漲價總數額</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">21,343,264</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">1,646,641</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td>=</td> <td style="text-align: right;">19,696,623</td> </tr> <tr> <td>漲價總數額</td> <td>×</td> <td>稅率</td> <td>—</td> <td>累進差額</td> <td>—</td> <td>長期減徵</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0</td> <td>×</td> <td style="text-align: right;">0%</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">—</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">16,969,623</td> <td>×</td> <td style="text-align: right;">40%</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">493,993</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>查定稅額</td> <td>—</td> <td>減徵稅額</td> <td>—</td> <td>增繳地價稅額</td> <td>—</td> <td>已繳納稅額</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">6,351,057</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">317,552</td> <td>—</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">\$6,033,505</td> </tr> </table>	移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額	0	—	0	—	0	=	0	21,343,264	—	1,646,641	—	0	=	19,696,623	漲價總數額	×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵	0	×	0%	—	—	—	0	16,969,623	×	40%	—	493,993	—	0	查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額	6,351,057	—	0	—	317,552	—	0							\$6,033,505	土地稅費繳納情形： 承辦人 稅務員 股 長 股 長 科(課)長 (主任) 審核員 審核員 決 行 科長(主任) 局(處)長
移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額																																																										
0	—	0	—	0	=	0																																																										
21,343,264	—	1,646,641	—	0	=	19,696,623																																																										
漲價總數額	×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵																																																										
0	×	0%	—	—	—	0																																																										
16,969,623	×	40%	—	493,993	—	0																																																										
查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額																																																										
6,351,057	—	0	—	317,552	—	0																																																										
						\$6,033,505																																																										

處長 經辦人 000 查詢電話 0000-0000