

地方稅	(農地○○) 新北市政府稅捐稽徵處 土地增值稅不課徵證明書(○○○○)	查定表																																																																						
納稅義務人：王○○ 農地不課徵管制 統一編號：F1234000000 地址：新北市○○區○○路○○號 管理代號：F30170000000000000000000000000000 延期人員核章： 繳納期間：自 XXX 年 XX 月 XX 日起至 XXX 年 XX 月 XX 日止因 展延自 年 月 日起至 年 月 日止																																																																								
承受人或贈與人	林○○																																																																							
土地標示	○○區○○段○○地號																																																																							
100年12月20日立契，100年12月20日收件 第3017100000000號 共 1 張																																																																								
項目	應納稅額(本稅)	行政救濟年月日 加計利息	應繳金額合計	繳納復查決定應納稅額半數	繳納復查決定應納稅額 半數納稅人蓋章																																																																			
	\$0	\$0	\$0																																																																					
公庫核算	逾期 天加計滯納金			總計(元)																																																																				
	每㎡移轉現值	每㎡原地價	物價指數%	宗地面積(㎡)	移轉持分	移轉持分面積(㎡)																																																																		
	9,100	155	066/10	3,267	1/1	3267																																																																		
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:15%;">移轉現值總額</td> <td style="width:15%;">—</td> <td style="width:15%;">按物價指數調整後原地價總額</td> <td style="width:15%;">—</td> <td style="width:15%;">改良土地費用</td> <td style="width:15%;">=</td> <td style="width:15%;">漲價總數額</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">29,729,700</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">1,353,060</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">28,376,640</td> </tr> <tr> <td>漲價總數額</td> <td style="text-align: center;">×</td> <td>稅率</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td>累進差額</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td>長期減徵</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td>查定稅額</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">×</td> <td style="text-align: right;">0%</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">28376.640</td> <td style="text-align: center;">×</td> <td style="text-align: right;">40%</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">405,918</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">10,944,738</td> </tr> <tr> <td>查定稅額</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td>減徵稅額</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td>增繳地價稅額</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td>已繳納稅額</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td>應納稅額</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">10,944,738</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">\$0</td> </tr> </table>					移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額	0	—	0	—	0	=	0	29,729,700	—	1,353,060	—	0	=	28,376,640	漲價總數額	×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵	=	查定稅額	0	×	0%	—	—	—	—	=	0	28376.640	×	40%	—	405,918	—	0	=	10,944,738	查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額	=	應納稅額	10,944,738	—	0	—	0	—	0	=	\$0	土地稅費繳納情形： 承辦人 稅務員 股長 股長 科(課)長(主任) 審核員 審核員 決行 科長(主任) 科長(主任) 局(處)長	
移轉現值總額	—	按物價指數調整後原地價總額	—	改良土地費用	=	漲價總數額																																																																		
0	—	0	—	0	=	0																																																																		
29,729,700	—	1,353,060	—	0	=	28,376,640																																																																		
漲價總數額	×	稅率	—	累進差額	—	長期減徵	=	查定稅額																																																																
0	×	0%	—	—	—	—	=	0																																																																
28376.640	×	40%	—	405,918	—	0	=	10,944,738																																																																
查定稅額	—	減徵稅額	—	增繳地價稅額	—	已繳納稅額	=	應納稅額																																																																
10,944,738	—	0	—	0	—	0	=	\$0																																																																
處長 <input type="checkbox"/>			經辦人 ○○○			查詢電話 0000-0000																																																																		